

UNTERE **ZELG**

Stilvoll Wohnen in Orpund



Ein Projekt der **FIDROC Immobilien**

[untere-zelg.ch](https://www.untere-zelg.ch)

Gute Lage

Die neue Siedlung Untere Zelg liegt am Südhang des Büthenbergs im Zentrum der attraktiven Wohngemeinde Orpund.



Aussicht

Geniessen Sie bei schönem Wetter dank der leichten Hanglage eine wunderbare Aussicht auf die Alpen.



Ruhe

Freuen Sie sich auf die ruhige, verkehrsfreie Siedlung, die direkt an die Landwirtschaftszone grenzt.



Erholung

Wald oder Aare? Beides erreichen Sie in wenigen Minuten zu Fuss. Mit dem Velo sind Sie im Nu am Bielersee.



Erschliessung

Die Bushaltestelle ist gleich um die Ecke und der Autobahnanschluss ist nur einen Kilometer entfernt.



Einkaufen

Alles da, was es für den Alltag braucht: zwei Bäckereien, ein Denner, Drogerie, Post und ein Ärztezentrum.



Schulen

Nur wenige Meter entfernt: Primarschule mit Schwimmbad, Oberstufenzentrum, Tagesschule und Spielgruppe.

Wir sind da für Sie!

Untere Zelg ist ein Projekt der FIDROC Immobilien Biel. Haben Sie Fragen? Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren. Wir begleiten Sie gerne persönlich beim Entscheid für Ihr neues Zuhause.

Ihre Ansprechpartner für Eigentumswohnungen

Pascale Ferndriger

Geschäftsleitung
FIDROC Immobilien Biel

+41 32 328 14 40
info@fidroc.ch

Jennifer Aeschbacher

Teamleitung Immobilienbewirtschaftung
FIDROC Immobilien Biel

+41 32 328 14 40
info@fidroc.ch

Ihre Ansprechpartner für Mietwohnungen

Jennifer Aeschbacher

Teamleitung Immobilienbewirtschaftung
FIDROC Immobilien Biel

+41 32 328 14 40
info@fidroc.ch

Zoé Schenk

Sachbearbeitung Immobilienbewirtschaftung
FIDROC Immobilien Biel

+41 32 328 14 40
info@fidroc.ch



Es besteht keine Gewähr hinsichtlich der inhaltlichen Richtigkeit, Genauigkeit, Aktualität, Zuverlässigkeit und Vollständigkeit der Angaben in dieser Broschüre. Die Visualisierungen und Vermarktungsbroschüren bilden weder für den Kaufvertrag noch für den Grundbucheintrag oder für die Mietverträge eine verbindliche Grundlage. Alle Angebote sind unverbindlich.

